

**AVIS PUBLIC
CONSULTATION PUBLIQUE
PROJET DE RÈGLEMENT
720-106**



**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION
DRAFT BY-LAW
720-106**

AVIS PUBLIC est donné que :

1. Lors d'une séance ordinaire tenue le 27 avril 2015, le Conseil a adopté le projet de règlement 720-106 intitulé « **Règlement modifiant le règlement de zonage 720 afin de modifier les exigences concernant les clôtures pour piscines et l'obligation de clôturer un SPA d'une capacité inférieure à 2000 litres** ».

Cette modification a pour but de supprimer l'obligation de clôturer un SPA d'une capacité inférieure à 2000 litres et de permettre les clôtures flexibles non-amovibles avec ancrage permanent à titre d'enceinte pour les piscines creusées.

Territoire visé : ce règlement vise l'ensemble du territoire de la ville.

2. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c. A-19.1)*, ce projet de règlement est soumis à la population pour consultation. Une séance publique de consultation aura lieu le **lundi 25 mai 2015 à 19 h 30** à l'Hôtel de Ville, 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield. Au cours de cette séance, le maire expliquera le projet de règlement et les conséquences de son adoption et il entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.
3. Le projet de règlement est disponible pour consultation au bureau de la greffière du lundi au vendredi, durant les heures régulières de bureau.
4. Le projet de règlement ne contient pas de dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Donné à Beaconsfield le 6 mai 2015.

PUBLIC NOTICE is given that:

1. At a regular meeting held on April 27, 2015, Council adopted draft by-law 720-106 entitled "**By-law amending the Zoning By-law 720 to modify the requirements pertaining to swimming pool fencing and the requirements concerning the obligation to fence a SPA of a capacity not exceeding 2000 liters**".

The purpose of this amendment is to remove the obligation to fence a SPA of a capacity not exceeding 2000 liters and to allow non-removable flexible fences with a permanent type anchoring system as an enclosure for in ground pools.

Concerned territory: the by-law applies to the whole territory of the City.

2. In accordance with *An Act Respecting Land use Planning and Development (R.S.Q., c. A-19.1)*, this draft by-law is submitted to the public for consultation. A public consultation meeting will be held on **Monday, May 25, 2015, at 7:30 p.m.**, at City Hall, 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield. During the public meeting, the Mayor will explain the draft by-law and the consequences of its adoption and he will hear the persons or bodies wishing to be heard.
3. The draft by-law is available for consultation at the City Clerk's office from Monday to Friday, during regular office hours.
4. The draft by-law does not contain provisions making it a by-law subject to approval by way of referendum.

Given at Beaconsfield on May 6, 2015.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs

2015-04-23

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BEACONSFIELD

RÈGLEMENT 720-106

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 720 AFIN DE
MODIFIER LES EXIGENCES CONCERNANT LES CLÔTURES POUR
PISCINES ET L'OBLIGATION DE CLÔTURER UN SPA D'UNE CAPACITÉ
INFÉRIEURE À 2000 LITRES

Adopté lors de la séance ordinaire du Conseil
tenue le XXX 2015

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BEACONSFIELD

RÈGLEMENT 720-106

RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 720 AFIN DE
MODIFIER LES EXIGENCES CONCERNANT LES CLÔTURES POUR
PISCINES ET L'OBLIGATION DE CLÔTURER UN SPA D'UNE CAPACITÉ
INFÉRIEURE À 2000 LITRES

À la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Beaconsfield, tenue à l'Hôtel de Ville, 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, Québec, le lundi xxx 2015 à 20 h;

ÉTAIENT PRÉSENTS : Son Honneur le maire Georges Bourelle et les conseillers David Pelletier, Karen Messier, Wade Staddon, Pierre Demers, Roger Moss et Peggy Alexopoulos

ATTENDU que l'avis de motion du présent règlement a été donné lors de la séance ordinaire du Conseil tenue le lundi xxx 2015;

ATTENDU qu'un projet de Règlement 720-106 intitulé «Règlement modifiant le règlement de zonage 720 afin de modifier les exigences concernant les clôtures pour piscines et l'obligation de clôturer un SPA d'une capacité inférieure à 2000 litres» a été adopté à la séance régulière du Conseil municipal tenue le lundi XX 2015;

ATTENDU qu'une assemblée publique de consultation concernant le présent règlement a été tenue par le Conseil le lundi XX 2015;

VU l'article 113 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., chapitre A-19.1);

Sur motion donnée par le conseiller xxx, appuyée par le conseiller xxx et
RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

LE CONSEIL DE LA VILLE DE BEACONSFIELD DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

Le règlement de zonage 720 est modifié de la façon suivante :

ARTICLE 1 Le sous-paragraphe c) de l'article 5.6.16 intitulé «Spa d'une capacité ne pas excédant 2000 litres» est abrogé;

ARTICLE 2 L'article 5.6.15.2 est modifié par l'ajout du paragraphe suivant à la suite du deuxième paragraphe :

«Aux fins d'application du présent article une enceinte dont la hauteur exigible est inférieure à 1,50 mètre peut être constituée d'une clôture flexible»

ARTICLE 3 Le chapitre 11 intitulé «terminologie» est modifié par l'ajout de la définition «clôture flexible» suivante à la suite définition «clôture décorative»:

«Clôture flexible

Construction non-amovible constituée d'un matériau en maille de nylon supportée par des poteaux flexibles dont le système d'ancrage est de type permanent.»

ARTICLE 4 Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

MAIRE

GREFFIÈRE

2015-04-22

PROVINCE OF QUEBEC
CITY OF BEACONSFIELD

BY-LAW 720-106

By-law amending Zoning By-law 720 to modify the requirements pertaining to swimming pool fencing and the requirements concerning the obligation to fence a SPA of a capacity not exceeding 2000 liters

Adopted at the regular Council meeting
held on XXX, 20XX

PROVINCE OF QUEBEC
CITY OF BEACONSFIELD

BY-LAW 720-106

By-law amending Zoning By-law 720 to modify the requirements pertaining to swimming pool fencing and the requirements concerning the obligation to fence a SPA of a capacity not exceeding 2000 liters

At the regular meeting of the Council of the City of Beaconsfield, held at City Hall, 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Quebec, on Monday, XX, 20XX, at 8 p.m.

WERE PRESENT: His Honour the Mayor Georges Bouelle, Councillors David Pelletier, Karen Messier, Wade Staddon, Pierre Demers, Roger Moss and Peggy Alexopoulos

WHEREAS a notice of motion of the presentation of this by-law was given at a regular Council meeting duly called and held on Monday, XX, 2015;

WHEREAS Draft By-law 720-106 entitled "By-law amending Zoning By-law to modify the requirements pertaining to swimming pool fencing and the requirements concerning the obligation to fence a SPA of a capacity not exceeding 2000 liters" was adopted by resolution at the regular Council meeting held on Monday xx, 2015;

WHEREAS a public consultation regarding this by-law was duly held by Council on Monday, xx, 2015, at 7:30 p.m.;

CONSIDERING section 113 of An Act respecting Land Use Planning and Development (R.S.Q., Chapter A-19.1);

On motion of Councillor XXXXX, seconded by Councillor XXXXX and UNANIMOUSLY RESOLVED:

The Municipal Council of the City of Beaconsfield enacts the following:

THE COUNCIL OF THE CITY OF BEACONSFIELD ENACTS THE FOLLOWING:

Zoning By-law 720 is modified as follows:

SECTION 1: Subparagraph c) of Section 5.6.16 entitled "Hot tub (spa) with a capacity not exceeding 2000 litres " is repealed.

SECTION 2: Section 5.6.15.2 is amended by adding the following paragraph after the second paragraph:

"For the purposes of this section an enclosure having due height of less than 1.50 meters may consist of a flexible fence.

SECTION 3: Chapter 11 entitled "Terminology" is amended by adding the following definition of "Flexible fence" after the definition of "Decorative fence":

"Flexible fence

Non-removable construction made of a nylon mesh material supported by flexible poles and equipped with a permanent type anchoring system"

SECTION 4: This by-law shall come into force according to law.

MAYOR

CITY CLERK

2015-04-22