

# BEACONSFIELD

## AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

## PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 24 avril 2017, à 20 h, à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante relativement au Règlement de zonage 720:

1. 320, Pinetree  
Lot : 1 970 447  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que le bâtiment principal existant soit situé à 3,93 mètres de la ligne de propriété latérale, alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul latérale de 4,5 mètres, représentant un empiètement de 0,57 mètre dans la marge de recul latérale;

Autoriser que le bâtiment principal existant possède une marge latérale combinée totale de 8,44 mètres, alors que le règlement de zonage prescrit une marge latérale combinée totale de 9,11 mètres, représentant un empiètement total de 0,67 mètre dans l'ensemble des marges de recul latérales.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande au cours de cette séance.

**Donné à Beaconsfield, le 5 avril 2017.**

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Monday, April 24, 2017, at 8 p.m., in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following request for a minor exemptions with regard to Zoning By-law 720:

1. 320 Pinetree  
Lot: 1 970 447  
Cadastre of Quebec  
Registration Division of Montreal

To authorize that the existing main building be located at 3.93 metres from the side property line, while the zoning by-law requires a lateral setback of 4.5 metres, resulting in an encroachment of 0.57 metres in the lateral setback;

To authorize that the existing main building have a total combined setback of 8.44 metres, while the zoning by-law requires a total combined side setback of 9.11 metres, resulting in an encroachment of 0.67 metres in the total of the combined side setbacks.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions to Council regarding this request during the meeting.

**Given at Beaconsfield, on April 5, 2017.**

M<sup>e</sup> Nathalie Libersan-Laniel

Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques  
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs