

BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 10 juillet 2017, à 20 h, à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante relativement au règlement de zonage 720 :

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Monday, July 10, 2017, at 8 p.m., in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following request for minor exemptions with regard to Zoning By-law 720:

1. 211, Stonehenge

Lot : 1 971 279

Cadastre du Québec

Circonscription foncière de Montréal

Autoriser qu'une piscine existante soit située à 1,53 mètre de la ligne latérale, alors que le règlement de zonage prescrit qu'une piscine doit être à une distance minimale de 2,0 mètres des lignes latérales;

Autoriser qu'un escalier extérieur faisant 1,15 mètre de hauteur empiète de 3,56 mètres dans la marge de recul arrière, alors que le règlement de zonage prescrit qu'un escalier extérieur dont la hauteur est de 1,2 mètre ou moins ne peut empiéter de plus de 3,0 mètres dans la marge de recul arrière;

Autoriser qu'une baie vitrée existante mesurant de 2,76 mètres de largeur empiète de 0,26 mètres dans la marge de recul arrière, alors que le règlement de zonage prescrit qu'une baie vitrée dont la largeur excède 2,5 mètres ne peut empiéter dans la marge de recul arrière.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande au cours de cette séance.

1. 211 Stonehenge

Lot: 1 971 279

Cadastre of Quebec

Registration Division of Montreal

To authorize that the existing pool be located at 1.53 metres from the side landsite line, while the zoning by-law requires that a pool must be at a minimum distance of 2.0 metres from the side landsite line;

To authorize that an outside staircase measuring 1,15 metres in height encroaches by 3,56 metres in the rear setback, while the zoning by-law requires that the maximum encroachment for an outdoor staircase measuring 1.2 metres or less in height is 3.0 metres in the rear setback;

To authorize that the existing bay window measuring 2,76 metres in width encroaches by 0,26 metres in the rear setback, while the zoning by-law requires that a bay window of a width exceeding 2.5 metres cannot encroach in the rear setback.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions to Council regarding this request during the meeting.

Donné à Beaconsfield, le 21 juin 2017.

Given in Beaconsfield, on June 21, 2017.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs