

# BEACONSFIELD

## AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

## PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 12 juillet 2021 **tenue sans la présence du public – jusqu'à nouvel ordre**, à 20 h, à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes relativement au Règlement de zonage 720 :

1. 442, Lakeshore  
Lot : 1 417 599  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser deux (2) garages sur la propriété, alors que le règlement de zonage prescrit un maximum d'un (1) garage par propriété.

Autoriser que le garage détaché projeté soit localisé dans la cour avant, alors que le règlement de zonage exige qu'un garage détaché soit localisé dans une cour latérale ou une cour arrière.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil. **Une procédure de consultation écrite d'une durée de 15 jours à compter du 25 juin 2021, ayant pour but de recueillir les commentaires de toute personne qui souhaite se faire entendre, remplace la possibilité de se présenter à la séance du Conseil.**

Tous les commentaires doivent être transmis le ou avant le 12 juillet 2021 à l'adresse courriel suivante : [greffe-registry@beaconsfield.ca](mailto:greffe-registry@beaconsfield.ca)

Donné à Beaconsfield, le 25 juin 2021.

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting **held without public presence – until further notice**, of Monday, July 12, 2021, at 8 p.m., in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following requests for minor exemptions with regard to Zoning By-law 720:

1. 442 Lakeshore  
Lot: 1 417 599  
Cadastre of Québec  
Registration Division of Montreal

To authorize two (2) garages on the property, while the zoning by-law requires a maximum of one (1) garage per property.

To authorize that the proposed detached garage be located in the front yard, while the zoning by-law requires that a detached garage be located in a side yard or a rear yard.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions to Council regarding this request. **A 15-day written consultation procedure starting June 25, 2021, having for object the gathering of comments from any person who wishes to express their opinion replaces the possibility to be present at the Council meeting.**

All comments must be forwarded on or before July 12, 2021, at the following email address: [greffe-registry@beaconsfield.ca](mailto:greffe-registry@beaconsfield.ca)

Given at Beaconsfield, on June 25, 2021.

M<sup>e</sup> Nathalie Libersan-Laniel  
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques  
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs