

BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 23 août 2021, à 20 h, à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes relativement au Règlement de zonage 720 :

1. 108, Beaurepaire
Lot : 3 580 114
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que deux enseignes de type menu et pré-menu pour service à l'auto soit installées en remplacement des enseignes existantes, alors que le règlement de zonage ne permet pas l'installation de ce type d'enseigne pour la classe d'usages services de restauration.

2. 64, Hyde Park
Lot : 2 424 981
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que l'espace habitable projeté soit situé à 4,40 mètres de la limite de propriété droite, alors que le règlement de zonage prescrit une distance minimale de 4,50 mètres entre un espace habitable et une limite de propriété latérale, représentant un empiètement de 0,10 mètre dans la marge latérale droite.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil au cours de la séance du 23 août 2021, ou peut, selon la procédure de consultation écrite, faire ses commentaires par écrit à l'adresse courriel suivante : greffe-registry@beaconsfield.ca

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Monday, August 23, 2021, at 8:30 p.m. in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following requests for minor exemptions with regard to Zoning By-law 720:

1. 108 Beaurepaire
Lot: 3 580 114
Cadastre of Québec
Registration Division of Montreal

To authorize that two menu and pre-menu type signs for drive-thru service be installed to replace the existing signs, while the zoning by-law does not allow the installation of this type of sign for the restaurant services class of usages.

2. 64 Hyde Park
Lot: 2 424 981
Cadastre of Québec
Registration Division of Montreal

To authorize that the projected liveable space be located at 4.40 metres from the right property line, while the zoning by-law requires that the minimum distance between a liveable space and a lateral property line be 4.50 metres, resulting in an encroachment of 0.10 metres in the lateral right setback.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions regarding this request to Council at the meeting of August 23, 2021 or may, following the written consultation procedure, submit their comments in writing at the following email address: greffe-registry@beaconsfield.ca

Donné à Beaconsfield, le 4 août 2021.

Given at Beaconsfield, on August 4, 2021.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs