

BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 28 mars 2022, à 20 h, qui sera présentée selon les mesures de santé publique en vigueur, le Conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante relativement au Règlement de zonage 720 :

1. 116, Acres
Lot : 2 423 734
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que le garage attaché projeté soit situé à 2,04 mètres de la limite de propriété droite, alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul latérale de 4,50 mètres, représentant un empiètement de 2,46 mètres dans la marge de recul latérale droite.

Autoriser que le total des marges de recul latérales pour le garage attaché projeté soit de 8,26 mètres, alors que le règlement de zonage prescrit que le total des marges de recul latérales combinées pour un garage attaché sur cette propriété doit être d'au moins 10,30 mètres, représentant un empiètement de 2,04 mètres dans les marges de recul latérales combinées.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil. **Une procédure de consultation écrite d'une durée de 15 jours débute à compter du 9 mars 2022 et a pour but de recueillir les commentaires de toute personne qui souhaite se faire entendre. Les commentaires peuvent être transmis par écrit à l'adresse courriel suivante : greffe-registry@beaconsfield.ca**

Donné à Beaconsfield, le 9 mars 2022.

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Monday, March 28, 2022, at 8 p.m. which will be held in accordance with public health measures in force, Council will render a decision on the following request for minor exemptions with regard to Zoning By-law 720:

1. 116 Acres
Lot: 2 423 734
Cadastre of Québec
Registration Division of Montreal

To authorize that the projected attached garage be located at 2.04 metres from the right property line, while the zoning by-law requires a lateral setback of 4.50 metres, resulting in an encroachment of 2.46 metres in the right lateral setback.

To authorize that the total of side setbacks of the projected attached garage be of 8.26 metres, while the zoning by-law requires that the total of combined side setbacks of an attached garage on this property be of at least 10.30 metres, resulting in an encroachment of 2.04 metres in the combined side setbacks.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions regarding this request to Council. **A 15-day written consultation procedure begins on March 9, 2022, and has for object the gathering of comments from any person who wishes to express their opinion. Comments may be submitted in writing at the following email address: greffe-registry@beaconsfield.ca**

Given at Beaconsfield, on March 9, 2022.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs

