

BEACONSFIELD

**AVIS PUBLIC
CONSULTATION PUBLIQUE
PROJETS DE RÈGLEMENT
720-122
720-123**

**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION
DRAFT BY-LAWS
720-122
720-123**

AVIS PUBLIC est donné que :

PUBLIC NOTICE is given that:

1. Lors des séances ordinaires tenues les 20 juin et 11 juillet 2022, le Conseil a adopté, respectivement, les projets de règlements suivants :

- Projet de Règlement 720-122 intitulé « **Règlement modifiant le Règlement de zonage 720 afin de modifier les dispositions relatives aux espaces résiduaux, permettre des usages et constructions accessoires autorisés pour le groupe d'usage « Commerce », modifier la définition du terme arbre et les limites des zones INST-325 et P-326** »
- Projet de Règlement 720-123 intitulé « **Règlement modifiant le Règlement de zonage 720 afin de modifier les dispositions relatives aux enseignes sur support (type « sandwich »)** »

1. At regular meetings held respectively on June 20, and July 11, 2022, Council adopted the following draft by-laws:

- Draft By-law 720-122 entitled “**By-law modifying Zoning By-law 720 in order to modify provisions regarding residual space of built landsite, to authorize ancillary uses and structures for the "Commercial" group of uses, to modify the definition of a tree and the limits of zones INST-325 and P-326**”.
- Draft By-law 720-123 entitled “**By-law modifying Zoning By-law 720 to modify the provisions concerning signs on a support ("sandwich board")**”

L'amendement 720-122 vise à :

- modifier les dispositions relatives aux espaces résiduaux pour certains usages, notamment l'utilisation du gazon synthétique ou artificiel;
- permettre certains usages et constructions accessoires spécifiques autorisés pour le groupe d'usage commerce, notamment un cabanon pour l'usage « mécanique générale » à certaines conditions;
- modifier la définition du terme arbre et ;
- modifier les limites des zones INST-325 et P-326, tel qu'indiqué sur l'annexe au règlement.

The purpose of amendment 720-122 is to:

- modify provisions regarding residual space of built landsite for certain uses, namely regarding the use of synthetic or artificial turf;
- authorize ancillary specific uses and structures for the “Commercial” group, namely a shed for “car mechanical service excluding body shop service” use, under certain conditions;
- modify the definition of a tree; and
- modify the limits of zones INST-325 and P-326, as indicated in the annexed plan.

L'amendement 720-123 vise à modifier les dispositions relatives aux enseignes sur support afin de préciser les modalités d'autorisation et d'installation.

The purpose of amendment 720-123 is to modify the provisions concerning signs on a support in order to specify the terms of authorization and installation.

2. **Territoire visé :** ces règlements visent l'ensemble du territoire de la Ville, à l'exception de l'article 4 du projet de règlement 720-122 qui modifie les limites des zones INST-325 et P-326.

2. **Concerned territory:** these by-laws apply to the whole territory of the City, with the exception of section 4 of draft by-law 720-122 which modifies the limits of zones INST-325 and P-326.

Article 4, Projet de règlement 720-122 :

Territoire visé: [INST-325 et P-326](#)

Zones contiguës: [H406](#)

Le tout tel que décrit dans le plan annexé.

Section 4, Draft By-law 720-122:

Concerned territory: [INST-325 and P-326](#)

Adjacent zones: [H406](#)

The whole as described in the plan annexed hereinafter.

3. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., c. A-19.1), ces projets de règlement sont soumis à la population pour consultation. Une séance publique de consultation aura lieu le **lundi 22 août 2022 à 19 h 30** à l'Hôtel de Ville, 303, boulevard Beaconsfield,

3. In accordance with *An Act Respecting Land use Planning and Development* (R.S.Q., c. A-19.1), the draft by-laws are submitted to the public for consultation. A public consultation meeting will be held on **Monday, August 22, 2022, at 7:30 p.m.**, at City Hall, 303 Beaconsfield Boulevard,

BEACONSFIELD

Beaconsfield. Au cours de cette séance, le maire ou toute personne désignée par celui-ci expliquera les projets de règlement et les conséquences de leur adoption et il entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Beaconsfield. During the public meeting, the Mayor or any person designated by him will explain the draft by-laws and the consequences of their adoption and he will hear the persons or bodies wishing to be heard.

4. Les projets de règlement peuvent être consultés sur le [site web](#) ou au bureau de la greffière au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, du lundi au jeudi de 8 h à midi et de 13 h à 16 h 45, et le vendredi de 8 h à midi.
4. These by-laws may be consulted on the [website](#) or at the City Clerk's office at 303 Beaconsfield Boulevard, from Monday to Thursday, 8:00 a.m. to 12:00 p.m. and from 1:00 p.m. to 4:45 p.m., and on Friday from 8:00 a.m. to 12:00 p.m.
5. Le projet de règlement 720-122 contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire (articles 2 et 4).
5. Draft By-law 720-122 contains provisions making the by-law subject to approval by way of referendum (sections 2 and 4).

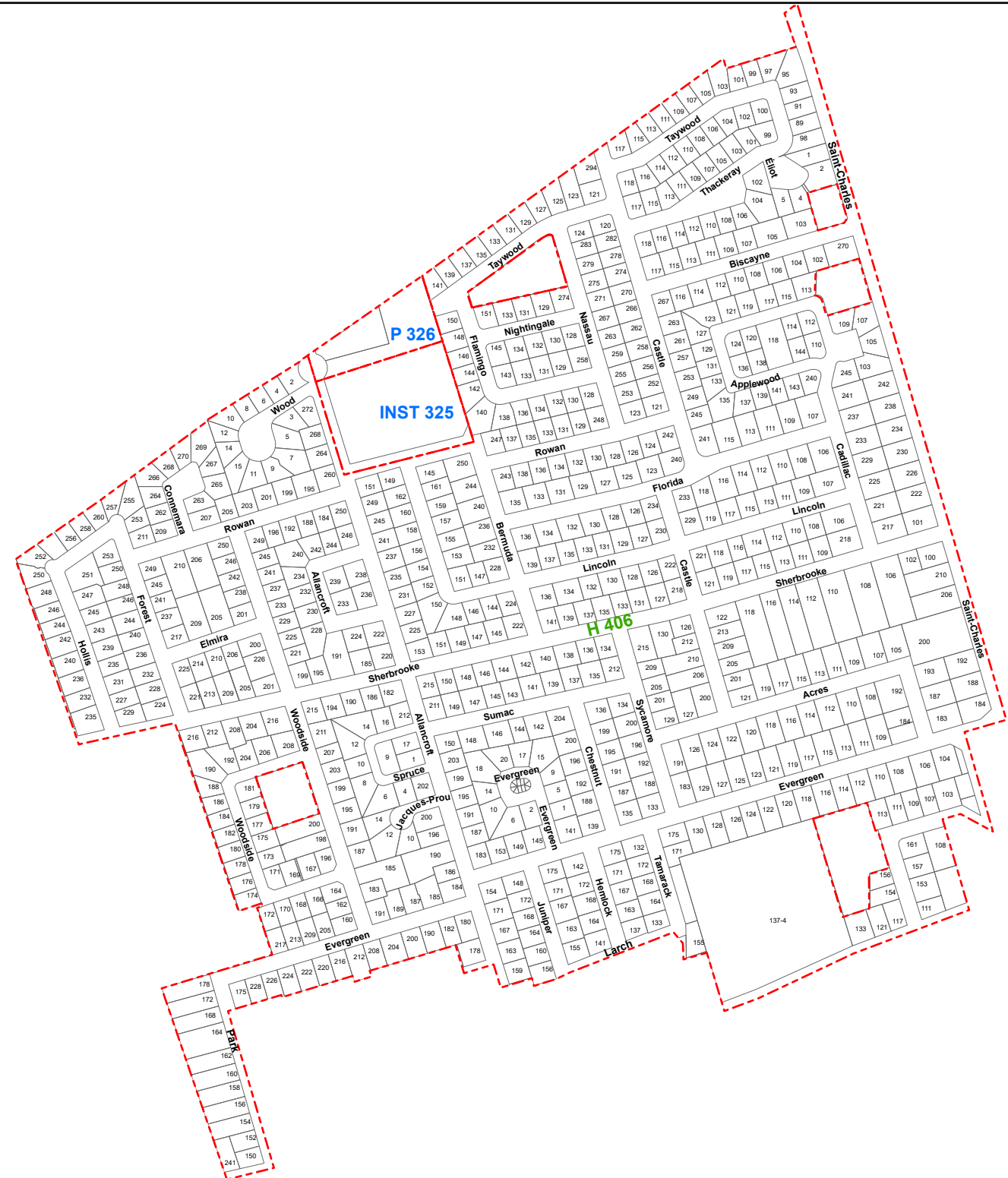
Donné à Beaconsfield, le 29 juillet 2022.



Given at Beaconsfield, on July 29, 2022.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs



ANNEXE 1 – Limites des zones INST-325 et P-326



 Limites de zonage
 Matrice graphique

