



## AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR TAXES IMPAYÉES  
Article 513, Loi sur les cités et villes

AVIS PUBLIC est donné par M<sup>e</sup> Nathalie Libersan-Laniel, en sa qualité de greffière, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions de la *Loi sur les cités et villes*, dans la salle du Conseil de la Ville de Beaconsfield, au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, Québec, H9W 4A7, le **mercredi 11 juin 2014, à 14 h** pour satisfaire aux taxes municipales, aux droits sur les mutations immobilières et toutes autres redevances municipales avec intérêts et frais subséquents encourus à moins que ces taxes, intérêts et dépenses ne soient payés avant la vente.

La Ville de Beaconsfield est une personne morale légalement constituée par le Décret 968-2005, et ayant son siège au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, Québec, H9W 4A7.

Les lots ci-après mentionnés avec leur numéro de cadastre du **Cadastre du Québec**, Circonscription foncière de Montréal, sont situés dans les limites de la Ville de Beaconsfield :

## PUBLIC NOTICE

NOTICE OF SALE OF IMMOVABLES FOR UNPAID TAXES  
Section 513, Cities and Towns Act

PUBLIC NOTICE is given by M<sup>e</sup> Nathalie Libersan-Laniel, in her capacity as City Clerk, that the following immovables will be sold by public auction according to the provisions of the *Cities and Towns Act*, in the City of Beaconsfield's Council Chamber at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Quebec, H9W 4A7, on **Wednesday, June 11, 2014, at 2 p.m.**, in payment of the unpaid municipal taxes, duties and mutations rights and all other amounts owed to the City, with interest and fees subsequently incurred unless the taxes, interests and expenses are paid before the sale.

The City of Beaconsfield is a legal entity properly constituted by Decree 968-2005, having its principal office at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Quebec, H9W 4A7.

The following lots with their cadastral numbers of the **Cadastre of Quebec**, Registration Division of Montreal, are located within the limits of the City of Beaconsfield:

## LISTE DES IMMEUBLES – LIST OF IMMOVABLES

Numéro de cadastre / Cadastral number	Propriétaire /Owner	Adresse / Address	Montant, capital et intérêt en date du 11 juin 2014 / Amount, capital, and interests as of June 11, 2014
1416487	BERNIER, WILMA ANN BLYTHE	74 DEVON	10 458,70 \$
1417272	PICKFORD, STEPHEN	92 ANGELL	5 461,91 \$
1971207	ZNOJ, LILLIAN	149 WESTCROFT	6 208,18 \$
1971508	MOUPFOUMA, FIDELE GOUOMO MOUKASSA, ANGELIQUE	200 ALLANCROFT	9 905,42 \$
2423446	ZOLLA, JOSEPH	40 PILON	8 294,51 \$
2423988	RUTZ MORALES, YARA	260 ALLANCROFT	6 187,65 \$
2425259	MA, HUNG	11 GLENDALE	3 884,49 \$

Avis est donné que, dans le cas où des bâtiments ou des dépendances se trouvent sur les lots précités, la vente vise également l'ensemble de ces bâtiments et dépendances.

## CONDITIONS POUR ENCHÉRIR

Personne physique (pièce d'identité) :  
- Nom, date et lieu de naissance  
- Adresse résidentielle complète  
- Mandat ou procuration si la personne représente une autre personne physique

Personne morale :  
- Nom, forme juridique et loi constitutive  
- Adresse complète du siège social  
ET pour le représentant d'une personne morale :  
- Nom et qualité du représentant  
- Copie de la résolution, mandat, procuration ou autres

Mode de paiement :  
- Paiement complet dès l'adjudication :  
Argent comptant (mandat poste, traite ou mandat bancaire ou chèque visé émis à l'ordre de : Ville de Beaconsfield)

Donné à Beaconsfield le 7 mai 2014.

Notice is given that, in case buildings or dependencies are located on the abovementioned lots, the sale will include all said buildings and dependencies.

## CONDITIONS OF SALE

Physical person (proof of identity):  
- Name, date and place of birth  
- Complete residential address  
- Mandate or power of attorney if representing another person

Legal person (legal entity):  
- Name, legal status and incorporation act  
- Complete head office address  
AND for the person representing a legal entity:  
- Representative's name and capacity  
- Copy of the resolution, mandate, power of attorney or other

Payment method:  
- Payment in full immediately at the adjudication:  
Cash (postal money order, bank draft or money order or certified cheque made payable to: City of Beaconsfield)

Issued in Beaconsfield on May 7, 2014.