



## AVIS PUBLIC

### DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du mardi 22 septembre 2015 à 20 h à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes relativement au règlement de zonage 720 :

1. 246, Westcroft  
Lot : 1 971 210  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que la piscine existante soit située à 1,51 mètre de la limite de propriété arrière, alors que le règlement de zonage prescrit une marge arrière de 2,0 mètres, représentant un empiètement de 0,49 mètre dans la marge de recul arrière.

2. 126, St-Louis  
Lot : 1 417 721  
Cadastre du Québec  
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que le bâtiment principal existant soit situé à 5,1 mètres de la limite de propriété avant alors que le règlement de zonage prescrit une marge avant de 6,0 mètres, représentant un empiètement de 0,9 mètre dans la marge de recul avant;

Autoriser que l'avant-toit existant du bâtiment principal soit situé à 4,03 mètres de la limite de propriété avant alors que le règlement de zonage prescrit une marge avant de 4,8 mètres, représentant un empiètement de 0,77 mètre dans la marge de recul avant.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande au cours de cette séance.

**Donné à Beaconsfield** le 2 septembre 2015.

M<sup>e</sup> Nathalie Libersan-Lanier  
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques  
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs

## PUBLIC NOTICE

### MINOR EXEMPTIONS

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Tuesday, September 22, 2015, at 8 p.m., in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following requests for minor exemptions with regard to zoning by-law 720:

1. 246 Westcroft  
Lot: 1 971 210  
Cadstre of Quebec  
Registration division of Montreal

To authorize that the existing pool be located at 1.51 metres from the rear property line, while the zoning by-law requires a rear setback of 2.0 metres, resulting in an encroachment of 0.49 metre into the rear setback.

2. 126 St-Louis  
Lot: 1 417 721  
Cadastre of Quebec  
Registration division of Montreal

To authorize that the existing main building be located at 5.1 metres from the front property line, while the zoning by-law requires a front setback of 6.0 metres, resulting in an encroachment of 0.9 metre into the front setback;

To authorize that the existing eaves of the main building be located at 4.03 metres from the front property line, while the zoning by-law requires a front setback of 4.8 metres, resulting in an encroachment of 0.77 metre into the front setback;

Notice is also given that all interested persons may express their opinions to Council regarding this request during the meeting.

**Given at Beaconsfield** on September 2, 2015.