

BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC

PUBLIC NOTICE

DÉROGATIONS MINEURES

MINOR EXEMPTIONS

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 25 janvier 2016 à 20 h à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes relativement au règlement de zonage 720 :

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Monday, January 25, 2016, at 8 p.m., in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following requests for minor exemptions with regard to zoning by-law 720:

1. 71, Madsen
Lot 1 417 291
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

1. 71 Madsen
Lot 1 417 291
Cadastre du Québec
Registration division of Montreal

Autoriser que le bâtiment principal existant soit à 4,37 mètres de la ligne de propriété latérale alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul de 4,5 mètres, représentant un empiètement de 0,13 mètre dans la marge de recul latérale.

To authorize that the existing main building be located at 4.37 metres from the side property line, while the zoning by-law requires a lateral setback of 4.5 metres, resulting in an encroachment of 0.13 metres.

2. 306, London
Lot 1 970 974
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

2. 306 London
Lot 1 970 974
Cadastre du Québec
Registration division of Montreal

Autoriser que le bâtiment principal existant soit à 2,07 mètres de la ligne de propriété latérale, alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul de 3,0 mètres, représentant un empiètement de 0,93 mètre dans la marge de recul latérale;

To authorize that the existing main building be located at 2.07 metres from the side property line, while the zoning by-law requires a lateral setback of 3.0 metres, resulting in an encroachment of 0.93 metres into the rear setback;

Autoriser que la somme des marges de recul latérales du bâtiment principal existant soit de 5,83 mètres alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul latérale combinée de 6,81 mètres, représentant un empiètement de 0,98 mètre dans l'ensemble des marges de recul latérales;

To authorize that the sum of the side setbacks of the existing main building be of 5.83 metres while the zoning by-law requires a combined side setback of 6.81 metres, resulting in an encroachment of 0.98 metres in the total of the side setbacks;

Autoriser que la galerie en cour latérale existante soit située à 0,75 mètre de la ligne de propriété latérale, alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul de 1,8 mètre, représentant un empiètement de 1,05 mètre dans la marge de recul latérale;

To authorize that the existing gallery in the side yard be located at 0.75 metres from the side property line, while the zoning by-law requires a setback of 1.8 metres, resulting in an encroachment of 1.05 metres into the side setback;

Autoriser que les escaliers existants en cour latérale soit situés à 0,73 mètre de la ligne de propriété latérale, alors que le règlement de zonage prescrit une marge de recul de 1,5 mètre, représentant un empiètement de 0,77 mètre dans la marge de recul latérale.

To authorize that the existing staircases in the side yard be located at 0.73 metres from the side property line, while the zoning by-law requires a setback of 1.5 metres, resulting in an encroachment of 0.77 metres into the lateral setback.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande au cours de cette séance.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions to Council regarding this request during the meeting.

Donné à Beaconsfield le 23 décembre 2015.

Given at Beaconsfield on December 23, 2015.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs