

BEACONSFIELD

AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

AVIS PUBLIC est donné qu'à la séance ordinaire du Conseil du lundi 24 septembre 2018, à 20 h, à la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville situé au 303, boulevard Beaconsfield, Beaconsfield, le Conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes relativement au Règlement de zonage 720 :

1. 529, Church
Lot : 1 417 106
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser que la superficie d'un garage détaché projeté soit de 44,6 mètres carrés alors que le règlement de zonage prescrit que la superficie maximale d'un garage détaché est de 40,0 mètres carrés.

2. 131, Florida
Lot : 2 423 948
Cadastre du Québec
Circonscription foncière de Montréal

Autoriser qu'un cabanon de piscine existant soit situé à 0,42 mètre de la ligne de terrain latérale est, alors que le règlement de zonage prescrit que la distance minimale entre un cabanon de piscine et toute ligne de terrain est de 0,6 mètre;

Autoriser qu'un cabanon de piscine existant soit situé à 1,91 mètre du bâtiment principal existant (maison), alors que le règlement de zonage prescrit que la distance minimale entre un cabanon de piscine et le bâtiment principal est de 2,0 mètres;

Autoriser qu'une thermopompe pour piscine existante soit située à 1,19 mètre de la ligne de terrain latérale est, alors que le règlement de zonage prescrit que la distance minimale entre une ligne de terrain et une thermopompe pour piscine est de 2,0 mètres.

Avis est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le Conseil relativement à ces demandes au cours de cette séance.

Donné à Beaconsfield, le 29 août 2018.

PUBLIC NOTICE is given that, at the regular Council meeting of Monday, September 24, 2018, at 8 p.m., in the Council Chamber at City Hall located at 303 Beaconsfield Boulevard, Beaconsfield, Council will render a decision on the following requests for minor exemptions with regard to Zoning By-law 720:

1. 529 Church
Lot : 1 417 106
Cadastre of Québec
Registration Division of Montreal

To authorize that the floor area of a projected detached garage be 44.6 square metres, while the zoning by-law requires that the maximum floor area of a detached garage be 40.0 square metres.

2. 131 Florida
Lot : 2 423 948
Cadastre of Québec
Registration division of Montreal

To authorize that an existing pool shed be located at 0.42 metres from the eastern lateral landsite line, while the zoning by-law requires that the minimum distance between a pool shed and any landsite line is 0.6 metres;

To authorize that an existing pool shed be located at 1.91 metres from the existing main building (house), while the zoning by-law requires that the minimum distance between the pool shed and the main building is 2.0 metres;

To authorize that an existing pool heat pump be located at 1.19 metres from the eastern lateral landsite line.

Notice is also given that all interested persons may express their opinions to Council regarding these requests during the meeting.

Given at Beaconsfield, on August 29, 2018.

M^e Nathalie Libersan-Laniel
Greffière et directrice du Greffe et des Affaires publiques
City Clerk and Director of Registry and Public Affairs