BEACONSFIELD

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE LUNDI 14 JUILLET 2025 À 20 H

Ordre du jour

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. ORDRE DU JOUR

2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Beaconsfield du 14 juillet 2025

5. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

10. PROCÈS-VERBAL

10.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Beaconsfield du 16 juin 2025

20. AFFAIRES CONTRACTUELLES

20.1 Octroi du contrat 681-25-GC concernant la réfection des chaussées souples sur Lakeshore entre St-Louis et Neveu au plus bas soumissionnaire conforme, soit Roxboro Excavation inc., pour la somme de 229 000,00 $, toutes taxes incluses

20.2 Octroi du contrat 685-25-GC pour la construction d'une capitainerie sur la propriété de la Marina Centennial au plus bas soumissionnaire conforme, soit Construction Matteau inc., pour la somme de 1 173 776,33 $, toutes taxes incluses

20.3 Octroi du contrat 686-25-GC pour l'implantation d'un chemin d'accès menant du boulevard Beaconsfield à la descente de bateau de la Marina Centennial, incluant les services d'aqueduc et d'égout pluvial et sanitaire au plus bas soumissionnaire conforme, soit Les Entreprises Cogenex inc., pour la somme de 1 119 811,66 $, toutes taxes incluses

20.4 Octroi d'un mandat de gré à gré (RGC 2025-20) pour l'achat d'un véhicule pour la patrouille municipale, à Ford Lincoln West Island, pour la somme de 73 860,46 $, toutes taxes incluses

30. FINANCES ET TRÉSORERIE

30.1 Approbation de la liste des comptes à payer au 14 juillet 2025 et de la liste des paiements préautorisés pour la période du 5 juin 2025 au 15 juin 2025 et du 17 juin 2025 au 2 juillet 2025, pour un déboursé total de 4 275 625,47$

30.2 Appropriation du fonds de roulement pour financer des travaux réalisés à l'aréna du Centre récréatif

30.3 Résolution sur la répartition et la composition de sous-catégories d'immeubles

REGULAR MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL

MONDAY, JULY 14, 2025, AT 8:00 P.M.

Agenda

1. OPENING OF MEETING

2. AGENDA

2.1 Adoption of the agenda of the City of Beaconsfield's regular Council meeting of July 14, 2025

5. PUBLIC QUESTION PERIOD

10. MINUTES

10.1 Adoption of the minutes of the City of Beaconsfield's regular Council meeting of June 16, 2025

20. CONTRACTS

20.1 Awarding of contract 681-25-GC for the street repaving program on Lakeshore between St-Louis and Neveu to the lowest conforming bidder, Roxboro Excavation Inc., in the amount of $229,000.00, all taxes included

20.2 Awarding of contract 685-25-GC for the construction of a harbour master's office on the Centennial Marina property to the lowest conforming bidder, Construction Matteau Inc., in the amount of $1,173,776.33, all taxes included

20.3 Awarding of contract 686-25-GC for the implantation of an access road leading from Beaconsfield Boulevard to the boat launch at Centennial Marina, including services for the watermain and the pluvial and sanitary sewer to the lowest conforming bidder, Les Entreprises Cogenex Inc., in the amount of $1,119,811.66, all taxes included

20.4 Awarding of a mandate by mutual agreement (RGC 2025-20) for the purchase of a municipal patrol vehicle, to Ford Lincoln West Island, in the amount of $73,860.46, all taxes included

30. FINANCE AND TREASURY

30.1 Approval of the list of accounts payable as of July 14, 2025, and of the list of pre-authorized payments for the period of June 5, 2025, to June 15, 2025, and for the period of June 17, 2025, to July 2, 2025, for a total disbursement of $4,275,625.47

30.2 Appropriation of the Working fund to finance work carried out at the arena of the Recreation Centre

30.3 Resolution on the distribution and composition of immovable subcategories

Ce document est sujet à des modifications jusqu'à la tenue de la séance.
This document is subject to change until the meeting is held

30.4	Approbation d'un appui financier de 150 $ à GérontoLogis pour l'achat d'une annonce dans le programme Prix aînés exceptionnels pour l'année 2025	30.4	Approval of a $150 contribution to GerontoLogis for the purchase of an advertisement in their Outstanding Senior Awards programme for the year 2025
40.	**RÈGLEMENTATION** **Consulter les projets de Règlements à l'étude**	**40.**	**BY-LAWS** **To consult ongoing Draft by-laws**
40.1	Demande de révision de la décision du Comité de démolition du 3 juin 2025 concernant le bâtiment situé au 138, St-Louis	40.1	Request for a review of the Demolition Committee's decision of June 3, 2025, pertaining to the building located at 138 St-Louis
40.2	Demande de révision de la décision du Comité de démolition du 3 juin 2025 concernant le bâtiment situé au 516, Lakeshore	40.2	Request for a review of the Demolition Committee's decision of June 3, 2025, pertaining to the building located at 516 Lakeshore
45.	**URBANISME**	**45.**	**URBAN PLANNING**
45.1	Demande de dérogation mineure pour la propriété située au 163, Beacon Hill	45.1	Request for a minor exemption for the property located at 163 Beacon Hill
45.2	Demande de dérogation mineure pour la propriété située au 441, Beaconsfield	45.2	Request for a minor exemption for the property located at 441 Beaconsfield
45.3	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour un nouveau bâtiment principal situé au 78, Woodland	45.3	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for a new main building located at 78 Woodland
45.4	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification de la façade du bâtiment principal situé au 1, Beaconsfield	45.4	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the modification of the facade of a main building located at 1 Beaconsfield
45.5	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification de la façade du bâtiment principal situé au 88, Jasper	45.5	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the modification of the facade of the main building located at 88 Jasper
45.6	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification du plan déjà approuvé au 149, Stonehenge	45.6	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application to modify the already approved plan at 149 Stonehenge
45.7	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification de la façade du bâtiment principal situé au 169, Epping	45.7	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the modification of the facade of a main building located at 169 Epping
45.8	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 93, Heritage	45.8	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 93 Heritage
45.9	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 138, Carlton	45.9	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 138 Carlton

Ce document est sujet à des modifications jusqu'à la tenue de la séance.
This document is subject to change until the meeting is held

45.10	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 226, Woodside	45.10	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 226 Woodside
45.11	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 239, Beaconsfield	45.11	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 239 Beaconsfield
45.12	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 525, Beaurepaire	45.12	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 525 Beaurepaire
45.13	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la réalisation de travaux de remblai sur la propriété située au 203, Stonehenge	45.13	Request the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) to carry out backfilling work on the property located at 203 Stonehenge
45.14	Demande de certificat d'autorisation pour l'installation d'une enseigne pour le commerce situé au 441, Beaconsfield	45.14	Request for the issuance of a certificate of authorization for the installation of a sign for the business located at 441 Beaconsfield
45.15	Acceptation d'une somme de 64 999,00 $ à des fins de frais de parcs que le propriétaire du lot 1 417 392 (78, Woodland) doit payer à la Ville, conformément au Règlement BEAC-128 concernant les contributions pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, terrains de jeux et espaces naturels sur le territoire de la Ville de Beaconsfield	45.15	Acceptance of an amount of $64,999.00 for park fees to be paid by the owner of lot 1 417 392 (78 Woodland) to the City, according to By-law BEAC-128 concerning contributions for the establishment, maintenance and improvement of parks, playgrounds and natural areas on the City of Beaconsfield's territory
53.	**COMITÉS**	**53.**	**COMMITTEES**
53.1	Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme du 2 juillet 2025	53.1	Minutes of the Planning Advisory Committee meeting of July 2, 2025
53.2	Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif de circulation du 13 juin 2025	53.2	Minutes of the Traffic Advisory Committee meeting of June 13, 2025
53.3	Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif de l'environnement du 6 mai 2025	53.3	Minutes of the Environmental Advisory Committee meeting of May 6, 2025
53.4	Dépôt du procès-verbal de la séance du Comité de démolition du 3 juin 2025	53.4	Deposit of the minutes of the Demolition Committee meeting of June 3, 2025
60.	**GÉNÉRAL**	**60.**	**GENERAL**
60.1	Adoption de la politique GRECOMM-006 intitulée « Politique concernant la dénomination toponymique »	60.1	Adoption of the policy GRECOMM-006, entitled "Policy relating to toponymic naming"
60.2	Adoption de la politique GRECOMM-007 intitulée « Politique des dons de philanthropie dans le cadre de la campagne de financement du Centre culturel »	60.2	Adoption of the policy GRECOMM-007, entitled "Gift acceptance policy pertaining to the Cultural Centre Capital Campaign"
60.3	Autorisation de tenir l'événement Yoga Karma pour une cause au parc Centennial le vendredi 8 août 2025 de 16 h à 20 h 30	60.3	Authorization to hold the event Karma Yoga for a cause at Centennial Park on Friday, August 8, 2025, from 4 to 8:30 p.m.

Ce document est sujet à des modifications jusqu'à la tenue de la séance.
This document is subject to change until the meeting is held

70.	**CONSEIL D'AGGLOMÉRATION**	**70.**	**AGGLOMERATION COUNCIL**
70.1	Rapport du maire sur les décisions prises par le Conseil d'agglomération lors de sa séance du 19 juin 2025	70.1	Mayor's report on the decisions made by the Agglomeration Council at its meeting of June 19, 2025
80.	**RAPPORTS DIRECTEURS**	**80.**	**DIRECTORS REPORTS**
80.1	Dépôt des rapports des directeurs	80.1	Deposit of the Directors reports
90.	**AFFAIRES NOUVELLES**	**90.**	**NEW BUSINESS**
90.1	Affaires nouvelles	90.1	New Business
95.	**LEVÉE DE LA SÉANCE**	**95.**	**CLOSING OF MEETING**

Ce document est sujet à des modifications jusqu'à la tenue de la séance.
This document is subject to change until the meeting is held