



BEACONSFIELD

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE MARDI 19 MAI 2026 À
19 H 30

Ordre du jour

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2. ORDRE DU JOUR
- 2.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Beaconsfield du 19 mai 2026
- 5. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC
- 10. PROCÈS-VERBAL
 - 10.1 Approbation du procès-verbal de la consultation publique de la Ville de Beaconsfield du 20 avril 2026 à 18 h 30
 - 10.2 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Beaconsfield du 20 avril 2026
- 15. CORRESPONDANCE
 - 15.1 Pétition officielle demandant l'élimination du segment Montrose du trajet d'autobus 211X pour des raisons de sécurité
- 20. AFFAIRES CONTRACTUELLES
 - 20.1 Octroi du contrat TP 2026-01 concernant le service d'entretien des réseaux d'éclairage public et des feux de circulation pour l'année 2026 avec deux (2) options de renouvellement au plus bas soumissionnaire conforme, soit A.J. Théorêt Entrepreneur Électricien inc., pour la somme de 119 890,18 \$, toutes taxes incluses
 - 20.2 Octroi du contrat TP 2026-07 concernant des travaux ponctuels sur le réseau d'égout pluvial au plus bas soumissionnaire conforme, soit Les Entreprises J. Piccioni inc., pour la somme de 785 400,00 \$, toutes taxes incluses
 - 20.3 Octroi du contrat TP 2026-11 concernant la réhabilitation structurale de conduites d'aqueduc au plus bas soumissionnaire conforme, soit Services d'infrastructures Vortex inc., pour la somme de 963 000,00 \$, toutes taxes incluses
 - 20.4 Octroi du contrat TP 2026-13 concernant le nettoyage et l'inspection de l'égout sanitaire par caméra conventionnelle au plus bas soumissionnaire conforme, soit Can-Inspecc inc., pour la somme de 91 589,03 \$, toutes taxes incluses

REGULAR MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL

TUESDAY, MAY 19, 2026, AT
7:30 P.M.

Agenda

- 1. OPENING OF MEETING
- 2. AGENDA
- 2.1 Adoption of the agenda of the City of Beaconsfield's regular Council meeting of May 19, 2026
- 5. PUBLIC QUESTION PERIOD
- 10. MINUTES
 - 10.1 Approval of the minutes of the City of Beaconsfield's Public Consultation of April 20, 2026, at 6:30 p.m.
 - 10.2 Adoption of the minutes of the City of Beaconsfield's regular Council meeting of April 20, 2026
- 15. CORRESPONDENCE
 - 15.1 Formal petition requesting the elimination of the Montrose segment of the 211X bus route on safety grounds
- 20. CONTRACTS
 - 20.1 Awarding of contract TP 2026-01 for the maintenance of public lighting networks and traffic lights for the year 2026 with two (2) renewal options to the lowest conforming bidder, A.J. Théorêt Entrepreneur Electricien Inc., in the amount of \$119,890.18, all taxes included
 - 20.2 Awarding of contract TP 2026-07 for targeted work on the storm sewer network to the lowest conforming bidder, Les Entreprises J. Piccioni Inc., in the amount of \$785,400.00, all taxes included
 - 20.3 Awarding of contract TP 2026-11 for the structural rehabilitation of water supply pipes to the lowest conforming bidder, Services d'infrastructures Vortex Inc., in the amount of \$963,000.00, all taxes included
 - 20.4 Awarding of contract TP 2026-13 for cleaning and sanitary sewer pipe inspection by using a conventional camera to the lowest conforming bidder, Can-Inspecc Inc., in the amount of \$91,589.03, all taxes included



BEACONSFIELD

20.5	Octroi du contrat TP 2026-14 concernant le nettoyage et l'inspection télévisée des conduites d'égout pluviales par caméra conventionnelle (C.C.T.V.) au plus bas soumissionnaire conforme, soit Can-Inspec inc., pour la somme de 98 998,65 \$, toutes taxes incluses	20.5	Awarding of contract TP 2026-14 for cleaning and CCTV inspection of storm sewer pipes using a conventional camera to the lowest conforming bidder, Can-Inspec Inc., in the amount of \$98,998.65, all taxes included
20.6	Octroi d'un mandat de gré à gré pour la fourniture et l'installation temporaire d'un système de production d'eau chaude au Centre récréatif (RGC 2026-10), à Plomberie Richard et Fils inc., pour la somme de 64 271,03 \$, toutes taxes incluses	20.6	Awarding of a mandate by mutual agreement for the supply and temporary installation of a hot water system at the Recreation Centre (RGC 2026-10), to Plomberie Richard et Fils Inc., in the amount of \$64,271.03, all taxes included
20.7	Annulation de l'appel d'offres TP 2026-19-SP concernant les services professionnels pour l'analyse et conception de plans d'aménagements de liens Cyclopédestres sur Montrose	20.7	Cancellation of call for tenders TP 2026-19-SP for the professional services for the analysis and design of development plans for bicycle and pedestrian connections on Montrose
30.	FINANCES ET TRÉSORERIE	30.	FINANCE AND TREASURY
30.1	Approbation de la liste des comptes à payer au 19 mai 2026 et de la liste des paiements préautorisés pour la période du 8 avril 2026 au 19 avril 2026 et du 21 avril 2026 au 5 mai 2026, pour un déboursé total de 2 176 912,59 \$	30.1	Approval of the list of accounts payable as of May 19, 2026, and of the list of pre-authorized payments for the period of April 8, 2026, to April 19, 2026, and for the period of April 21, 2026, to May 5, 2026, for a total disbursement of \$2,176,912.59
30.2	Approbation d'un appui financier de 150 \$ à École primaire Beaconsfield pour l'achat d'une annonce dans le programme Fête d'été de fin d'année pour l'année 2026	30.2	Approval of a \$150 contribution to Beaconsfield Elementary School for the purchase of an advertisement in their End of Year Summer Festival programme for the year 2026
30.3	Approbation d'un appui financier de 400 \$ à Marcus Venditti pour sa participation Omnium canadien de natation Speedo 2026 à Edmonton (Alberta) du 9 avril au 11 avril 2026	30.3	Approval of a \$400 contribution to Marcus Venditti for participating in the 2026 Speedo Canadian Swimming Open in Edmonton (Alberta) from April 9 to April 11, 2026
30.4	Approbation d'un appui financier de 6 500 \$ pour l'entretien annuel des espaces verts entre le Club de bowling de Beaconsfield et la Ville de Beaconsfield pour l'année 2026	30.4	Approval of a financial contribution of \$6,500 for the annual greens maintenance between the Beaconsfield Lawn Bowling Club and the City of Beaconsfield for the year 2026
40.	RÈGLEMENTATION	40.	BY-LAWS
40.1	Dépôt et avis de motion du projet de Règlement BEAC-185 intitulé « Règlement autorisant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 560 000 \$ pour des services professionnels – projets de voirie »	40.1	Filing and notice of motion of Draft By-law BEAC-185 entitled "By-law to authorize capital expenditures and a loan of \$560,000 for professional services – roadwork projects"
40.2	Adoption du Règlement BEAC-098-06 intitulé « Règlement modifiant le Règlement BEAC-098 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale afin de modifier le champ d'application, de modifier la terminologie et d'ajouter des objectifs et critères pour les immeubles patrimoniaux »	40.2	Adoption of By-law BEAC-098-06 entitled "By-law amending By-law BEAC-098 on Site Planning and Architectural Integration Programs in order to modify the scope of application, modify the terminology and to add objectives and criteria for heritage immovables"
40.3	Adoption du Règlement BEAC-184 intitulé « Règlement autorisant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 3 060 000 \$ pour des services professionnels pour l'agrandissement et la mise aux normes du Centre récréatif », et tenue d'un registre le 26 mai et 27 mai 2026	40.3	Adoption of By-law BEAC-184 entitled "By-law authorizing capital expenditures and a loan of \$3,060,000 for professional services for the expansion and compliance upgrade of the Recreation Centre", and register to be held on May 26 and May 27, 2026



BEACONSFIELD

40.4	Adoption du Règlement 720-131-1 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage 720 afin de modifier le nombre de matériaux de revêtement pour les bâtiments multifamiliaux (h3), d'ajouter des normes spécifiques à la zone H336 concernant le pourcentage de pente d'allée d'accès au stationnement, et de modifier les normes concernant les usages multifamilial (h3) et habitation communautaire (h4) pour la zone H336 afin de les rendre conformes au plan d'urbanisme de la Ville de Beaconsfield »	40.4	Adoption of By-law 720-131-1 entitled "By-law amending Zoning By-law 720 in order to modify the number of materials for multifamily residence buildings (h3), to add specific standards for zone H336 concerning the slope percentage for an access aisle leading to a parking area, and to modify the standards concerning multifamily residence (h3) and communal residence (h4) usages for zone H336 in order to render them conforming to the planning program of the City of Beaconsfield"
40.5	Adoption du Règlement 720-131-2 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage 720 afin de modifier les normes concernant les usages multifamilial (h3) et habitation communautaire (h4) pour la zone H336 » et tenue d'un registre le 26 mai 2026	40.5	Adoption of By-law 720-131-2 entitled "By-law amending Zoning By-law 720 in order to modify the standards concerning multifamily residence (h3) and communal residence (h4) usages for zone H336" and register to be held on May 26, 2026
40.6	Adoption, avec modifications du Règlement BEAC-045-22 intitulé « Règlement modifiant le Règlement BEAC-045 sur les permis et certificats afin de revoir les dispositions relatives à l'émission des permis et des certificats d'autorisation en cohérence avec le règlement de zonage »	40.6	Adoption, with modifications, of By-law BEAC-045-22 entitled "By-law amending By-law BEAC-045 respecting permits and certificates in order to review the provisions governing the issuance of permits and certificates of authorization, in a manner consistent with the Zoning By-law"
40.7	Adoption, avec modifications, du deuxième projet de Règlement 720-132 intitulé « Règlement omnibus modifiant le Règlement de zonage 720 afin de corriger, harmoniser, modifier et abroger diverses dispositions réglementaires »	40.7	Adoption, with modifications, of the second Draft By-law 720-132 entitled "Omnibus By-law amending Zoning By-law 720 to correct, harmonize, amend and repeal various regulatory provisions"
45.	URBANISME	45.	URBAN PLANNING
45.1	Demande de dérogation mineure pour la propriété située au 1, Brais	45.1	Request for a minor exemption for the property located at 1 Brais
45.2	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification du plan déjà approuvé au 3, Legault	45.2	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application to modify the already approved plan at 3 Legault
45.3	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification du plan déjà approuvé au 149, Stonehenge	45.3	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application to modify the already approved plan at 149 Stonehenge
45.4	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification du plan déjà approuvé au 296, Pinetree	45.4	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application to modify the already approved plan at 296 Pinetree
45.5	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification du plan déjà approuvé au 516, Lakeshore	45.5	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application to modify the already approved plan at 516 Lakeshore



BEACONSFIELD

45.6	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification de la façade du bâtiment principal situé au 2, Glendale	45.6	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the modification of the facade of a main building located at 2 Glendale
45.7	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour la modification de la façade du bâtiment principal situé au 84, Lynwood	45.7	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the modification of the facade of a main building located at 84 Lynwood
45.8	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 13, Lakeshore	45.8	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 13 Lakeshore
45.9	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 14, Madsen	45.9	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 14 Madsen
45.10	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 41, Circle	45.10	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 41 Circle
45.11	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la réalisation de travaux de remblai sur la propriété située au 2, Glendale	45.11	Request the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) related to carrying out backfilling work for the property located at 2 Glendale
45.12	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la réalisation de travaux de remblai sur la propriété située au 64, Hyde Park	45.12	Request the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) related to carrying out backfilling work for the property located at 64 Hyde Park
45.13	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la réalisation de travaux de remblai sur la propriété située au 516, Lakeshore	45.13	Request the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) related to carrying out backfilling work for the property located at 516 Lakeshore
45.14	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour l'agrandissement du bâtiment principal situé au 156, Lincoln	45.14	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for the extension of the main building located at 156 Lincoln
45.15	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour un nouveau bâtiment principal situé au 478, Lakeshore	45.15	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for a new main building located at 478 Lakeshore
45.16	Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) relatif à la demande d'un permis de construction pour un nouveau bâtiment principal situé au 481, Lakeshore	45.16	Request for the approval of the Site Planning and Architectural Integration Programme (SPAIP) relating to a building permit application for a new main building located at 481 Lakeshore



BEAconsfield

50. RESSOURCES HUMAINES

- 50.1 Nomination en vue de permanence à titre de Chef de section, Archives et soutien juridique au poste 4203
- 50.2 Nomination en vue de permanence à titre de Chef de section, sports et loisirs au poste 6123
- 50.3 Nomination en vue de permanence à titre d'Adjointe administrative, Greffe et affaires publiques au poste 1011
- 50.4 Confirmation de permanence au poste de Chef de section, infrastructures municipales
- 50.5 Confirmation de permanence au poste de Chef de section, projets

53. COMITÉS

- 53.1 Dépôt du procès-verbal de la séance du Comité de démolition du 7 avril 2026
- 53.2 Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif culture et loisirs du 12 mars 2026
- 53.3 Procès-verbal de la réunion du Comité de suivi Municipalité amie des aînés (MADA) du 16 avril 2026
- 53.4 Procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme du 28 avril 2026
- 53.5 Nomination d'un membre du Comité consultatif de culture et loisirs

60. GÉNÉRAL

- 60.1 Mandat à l'administration de la Ville de Beaconsfield de payer le deuxième versement des quotes-parts, des factures et des contributions pour l'année 2026 à l'Agglomération de Montréal sous protêt
- 60.2 Dépôt du rapport de la greffière sur la participation d'élus municipaux au programme de formation obligatoire du Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation selon le Règlement sur la formation des élus municipaux
- 60.3 Mise à jour des intervenants auprès de la Société d'habitation du Québec - Programmes d'amélioration de l'habitat
- 60.4 Mandat donné au cabinet d'avocats Bélanger Sauvé afin de représenter les intérêts de la Ville de Beaconsfield relativement à la propriété située au 57, boulevard Beaconsfield
- 60.5 Demande de reconnaissance officielle du Centre Nook pour les enfants scolarisés à la maison par la Ville de Beaconsfield

50. HUMAN RESOURCES

- 50.1 Nomination in view of permanency as Chef de section, Archives et soutien juridique to position 4203
- 50.2 Nomination in view of permanency as Chef de section, sports et loisirs to position 6123
- 50.3 Nomination in view of permanency as Adjointe administrative, Greffe et affaires publiques to position 1011
- 50.4 Confirmation of permanency for the position of Chef de section, infrastructures municipales
- 50.5 Confirmation of permanency for the position of Chef de section, projets

53. COMMITTEES

- 53.1 Deposit of the minutes of the Demolition Committee meeting of April 7, 2026
- 53.2 Minutes of the Culture and Leisure Advisory Committee meeting of March 12, 2026
- 53.3 Minutes of the Age-Friendly Municipality (AFM) Review Committee meeting of April 16, 2026
- 53.4 Minutes of the Planning Advisory Committee meeting of April 28, 2026
- 53.5 Nomination of a member of the Culture and Leisure Advisory Committee

60. GENERAL

- 60.1 Mandate to the administration of the City of Beaconsfield to pay, under protest, the second payment of the quotes-parts, invoices and contributions for the year 2026 to the Agglomeration of Montréal
- 60.2 Deposit of the City Clerk's report on the participation of elected municipal officers in the Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation compulsory training according to the Regulation respecting the training of elected municipal officers
- 60.3 Updated list of participants with the Société d'habitation du Québec - Home Improvement Programs
- 60.4 Mandate given to Bélanger Sauvé law firm to represent the City of Beaconsfield's interests regarding the private property located at 57 Beaconsfield Boulevard
- 60.5 Request for official recognition of The Nook Homeschoolers' Centre by the City of Beaconsfield



BEACONSFIELD

60.6	Mandat donné au cabinet d'avocats Bélanger Sauvé afin de représenter les intérêts de la Ville de Beaconsfield relativement à la propriété située au 117, Jasper	60.6	Mandate given to Bélanger Sauvé law firm to represent the City of Beaconsfield's interests regarding the private property located at 117 Jasper
60.7	Mandat donné au cabinet d'avocats Bélanger Sauvé afin de représenter les intérêts de la Ville de Beaconsfield relativement à la propriété située au 107, Acres	60.7	Mandate given to Bélanger Sauvé law firm to represent the City of Beaconsfield's interests regarding the private property located at 107 Acres
70.	CONSEIL D'AGGLOMÉRATION	70.	AGGLOMERATION COUNCIL
70.1	Rapport du maire sur les décisions prises par le Conseil d'agglomération lors de sa séance du 23 avril 2026	70.1	Mayor's report on the decisions made by the Agglomeration Council at its meeting of April 23, 2026
80.	RAPPORTS DIRECTEURS	80.	DIRECTORS REPORTS
80.1	Dépôt des rapports des directeurs	80.1	Deposit of the Directors reports
90.	AFFAIRES NOUVELLES	90.	NEW BUSINESS
90.1	Affaires nouvelles	90.1	New Business
95.	LEVÉE DE LA SÉANCE	95.	CLOSING OF MEETING