


Projet:

Agrandissement du centre récréatif

Sommaire

Sommaire					
Performance du projet			Suivi financier		
Envergure			Budget initial	31 472 950,63 \$	
Échéancier			Budget révisé	31 472 950,63 \$	
Budget			Écart (\$ et %)	- \$	0%
Risques		Globale	Coût final prévu des travaux	31 472 950,63 \$	

Légende indicateurs:

Sous contrôle

À surveiller

Critique

État du projet
Construction en cours

Démarrage excavations et travaux de génie civil

Jalon de fin de début des travaux de base building: Fin automne 2026

Faits saillants de la période en cours

Continuation et fin des travaux d'aqueduc

Continuation travaux d'excavation de masse pour fondations agrandissement

Début des travaux de fondations, béton de propreté

Présence du roc à des niveaux plus élevés qu'anticipé

Retards annoncés et décalage de l'échéancier présentés par l'entrepreneur général

Réponse à lettre de Lavacon du 9 septembre faite par la Ville

Rappel sur dates jalons contrat et réelles prolongations de chantier à faire en octobre

Suivi envergure		
Nombre de directives de changement	8	
# de DC liées à des demandes du client (# et %)	0	0%
# de DC liées à des conditions de chantier (# et %)	8	100%
# de DC liées à des erreurs et omissions (# et %)	0	0%

Suivi échéancier		
Jours de retard sur échéancier	0	
Jours de retard sur échéancier - dus à l'entrepreneur		
Jours de retard sur échéancier - dus à la Ville/autres intervenants		
Dates		% avancement
Date de début des travaux	03-juin-26	13%
Date de fin des travaux	31-janv-29	
Date jalon #1 - Fin travaux piscine		Retard (j)
Date initiale	01-août-28	0
Date révisée		
Date jalon #2 - Mise à disposition vestiaires aréna		Retard (j)
Date initiale	01-sept-28	0
Date révisée		
Date jalon #3 - Fin travaux aréna		Retard (j)
Date initiale	01-juil-28	0
Date révisée		

Suivi budgétaire			
	Montant octroyé (avant taxes)	Avenants acceptés (avant taxes)	Montant facturé (avant taxes)
Contrat de construction - Lavacon	31 472 950,63 \$	0,00 \$	970 950,25 \$
Services professionnels #1			
Services professionnels #2			
Services professionnels #3			
Consultant #1			
Consultant #2			

Suivi risques			
Risque identifié	Impact	Mesure d'atténuation	Criticité
Branchement HQ	Finalisation travaux	-	3
Litiges en cours de chantier	Retards - Non-coopération	Rappels contrat et réponses rapides	1
Retards	Services à la population	Veille constante - Souplesse Ville	2
Légende risques:			
Bas: 1		Modéré: 3	Élevé : 5

Photos



Travaux d'aqueduc



Travaux d'excavation