



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST100

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST2	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)	●				
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>		4.2.3.2 d)				
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolée	●				
	Jumelée					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	10				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9				
	Latérale	9				
	Arrière	12				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	1858				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	20				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2, 9.3, 9.4				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H101

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolée	●				
	Jumelée					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimale	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8 (3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	25 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2 9.3, 9.4				
<b>NOTES</b>						
<p>(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 25% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum</p> <p>(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum. Toutefois, pour les propriétés adjacentes au lac St-Louis, le total des marges latérales combinées est augmenté de 30% de la largeur excédant le minimum.</p> <p>(3) Pour les terrains adjacents au lac St-Louis, la marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.</p>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P102

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolée					
	Jumelée					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P103

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolée					
	Jumelée					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H119

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	C1	H4		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)			●		
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)		●			
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>			(8)	(9)		
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●	●		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	9,2	9,2		
	Toit plat (m)	8	8	8		
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0	6,0	6,0		
	Latérale	4,5 (2)	4,5 (2)	4,5		
	Arrière	10	10	10		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4,5 (2)	4,5	4,5		
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929	929		
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27,0	27,0	27,0		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.6	0.6	0.6		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(8) Usages spécifiquement permis : 4.2.2.1 c), 4.2.2.1 d) i), ii), ix), x),						
(9) Usages spécifiquement permis : Centre de convalescence privé						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-104						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H105

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolée	●				
	Jumelée		●			
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	9,2			
	Toit plat (m)	8	8			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0	6,0			
	Latérale	4,5 (2)	4,5			
	Arrière	10	10			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8 (3)	1,8 (3)			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	520			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27	15			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	25 (1)	25			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2	9.2,			
Référence à un article du règlement de zonage		9.3, 9.4	9.3, 9.4			
<b>NOTES</b>						
<p>(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 25% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum</p> <p>(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum. Toutefois, pour les propriétés adjacentes au lac St-Louis, le total des marges latérales combinées est augmenté de 30% de la largeur excédant le minimum.</p> <p>(3) Pour les terrains adjacents au lac St-Louis, la marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.</p>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P106

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1	INST1	INST2		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)		●			
	Récréatif (inst 2)			●		
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé		●	●		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2, 9.3, 9.4	9.2, 9.3, 9.4	9.2, 9.3, 9.4		
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H107

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8 (3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	25 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2				
Référence à une article du règlement de zonage		9.3, 9.4				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 25% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum. Toutefois, pour les propriétés adjacentes au lac St-Louis, le total des marges latérales combinées est augmenté de 30% de la largeur excédant le minimum.						
(3) Pour les terrains adjacents au lac St-Louis, la marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST108

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9,0				
	Latérale	6,0				
	Arrière	9,0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST109

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commerciale (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9,0				
	Latérale	6,0				
	Arrière	9,0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P110

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2, 9.3 9.4				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P111

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2, 9.3 9.4				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P112

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2, 9.3				
Référence à un article du règlement de zonage		9.4				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P113

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1	P3			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)		●			
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2, 9.3 9.4	9.2, 9.3, 9.4			
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P114

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2, 9.3				
Référence à un article du règlement de zonage		9.4				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H115

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8 (3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	25 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2				
Référence à un article du règlement de zonage		9.3, 9.4				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 25% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum. Toutefois, pour les propriétés adjacentes au lac St-Louis, le total des marges latérales combinées est augmenté de 30% de la largeur excédant le minimum.						
(3) Pour les terrains adjacents au lac St-Louis, la marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-94						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P116

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P117

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



## GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST118

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	H4			
Habitat (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)		●			
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●			
	Jumelé		●			
	Contiguë		●			
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	9.5			
	Toit plat (m)	12	8.5			
Nombre de logements	Maximum		50			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant		10			
	Latérale		4 (4)			
	Arrière		16			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum		0.35			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum		1			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(4) Malgré la marge de recul latérale minimum indiquée au présent règlement, la marge latérale du côté sud-est de la zone dont la ligne latérale est adjacente aux lots 1 417 508 (15 fieldfare) et 1 417 509 (11 Fieldfare), est de 16 mètres minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H119

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	C1	H4		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)			●		
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)		●			
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>			(8)	(9)		
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●	●		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	9,2	9,2		
	Toit plat (m)	8	8	8		
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0	6,0	6,0		
	Latérale	4,5 (2)	4,5 (2)	4,5		
	Arrière	10	10	10		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4,5 (2)	4,5	4,5		
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929	929		
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27,0	27,0	27,0		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.6	0.6	0.6		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(8) Usages spécifiquement permis : 4.2.2.1 c), 4.2.2.1 d) i), ii), ix), x),						
(9) Usages spécifiquement permis : Centre de convalescence privé						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-104						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE C120

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1	C3			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)		●			
	Grande surface/centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●			
	Jumelé	●	●			
	Contiguë	●	●			
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10			
	Toit plat (m)	10	10			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul maximales	Avant	6,0	6,0			
	Latérale	0 (5)	0 (5)			
	Arrière	7	10			
Marge maximale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	557	557			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	9	9			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	45	45			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.9	0.9			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		7.1	7.1			
<b>NOTES</b>						
(5) La marge minimale adjacente à une zone résidentiel dest fixée à 7 mètres.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H131

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolée	●				
	Jumelée		●			
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	9,2			
	Toit plat (m)	8	8			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0	6,0			
	Latérale	4,5 (2)	4,5			
	Arrière	10	10			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3,0 (3)	3,0 (3)			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	520			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27	15			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	25 (1)	25			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2	9.2,			
Référence à un article du règlement de zonage		9.3, 9.4	9.3, 9.4			
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 25% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum. Toutefois, pour les propriétés adjacentes au lac St-Louis, le total des marges latérales combinées est augmenté de 30% de la largeur excédant le minimum.						
(3) Pour les terrains adjacents au lac St-Louis, la marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P200

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P201

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P202

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H203

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1.8				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	836				
	Superficie maximum	1200				
	Largeur minimum	22,0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-95		May-13-13				



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST204

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9,0				
	Latérale	6,0				
	Arrière	9,0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1,0				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P205

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P206

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE C207

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1	C3	H3	H4	H5
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)			●		
	Communautaire (h4)				●	
	Mixte (h5)					●
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)		●			
	Grand surface/centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>		4.2.2.1c)d)	4.2.2.3a)b)			
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●	●	●	●
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/3	1/3	1/3
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10	15	15	15
	Toit plat (m)	10	10	12	12	12
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0	6,0	5	5	5
	Latérale	4,5 (4)	4,5 (4)	8	8	8
	Arrière	7 (4)	7 (4)	8	8	8
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929	2500	2500	2500
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27,0	27,0	45	45	45
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	40	40	50	50	50
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0,8	0,8	1,5	1,5	1,5
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.10	9.10	9.10	9.10	9.10
Référence à un article du règlement de zonage		6.2.3.3.1	6.2.3.3.1			
<b>NOTES</b>						
(4) La marge de recul minimale adjacente à une zone d'habitation est fixée à 7 mètres.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE C208

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C12345				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)	●				
	Service de restauration (c3)	●				
	Grande surface/centre commercial(c4)	●(6)				
	Service d'hébergement (c5)	●				
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	10				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul maximales	Avant	9.0				
	Latérale	4.5				
	Arrière	12.0				
Marge maximale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27,0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	45				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.9				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(6) Tous les commerces autorisés situés à l'intérieur du centre commercial doivent être accessibles par le corridor commun du centre commercial.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE C209

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1234	C1234			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●	●			
	Récréation commerciale (c2)	●	●			
	Service de restauration (c3)	●	●			
	Grande surface/centre commercial(c4)	●	●			
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10			
	Toit plat (m)	10	10			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9,0	9,0			
	Latérale	6,0	9,0			
	Arrière	12,0	9,0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	27	27			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	40	40			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.8	0.8			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		6.2.3.1	6.2.3.1			
<b>NOTES</b>						
Amendements 720-95 <u>May-13-13</u>						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H210

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H3	H4			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)	●				
	Communautaire (h4)		●			
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/3	1/3			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	12			
	Toit plat (m)	12	12			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9	9			
	Latérale	6	9			
	Arrière	13	9			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2787	2787			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30,0	30,0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	1,0	1,0			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST211

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	H4	P1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)		●			
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)			●		
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●			
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/3			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	12			
	Toit plat (m)	12	25			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9,0	9,0			
	Latérale	6,0	6,0			
	Arrière	9,0	12			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040	5000			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30	30			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	45			
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	0.6	1.4			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H212

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8 (3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	836				
	Superficie maximum	1200				
	Largeur minimum	22				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.2				
Référence à un article du règlement de zonage		9.3, 9.4 9.10				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30 % de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum. Toutefois, pour les propriétés adjacentes au lac St-Louis, le total des marges latérales combinées est augmenté de 30% de la largeur excédant le minimum.						
(3) Pour les terrains adjacents au lac St-Louis, la marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-95		May-13-13				



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P213

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H214

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H3			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)		●			
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé		●			
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/3			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	15			
	Toit plat (m)	9,2	12			
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul	Avant	6,0	10,0			
	Latérale	4,5	10,0			
	Arrière	9,0	15,0			
Marge pour garage attaché	Latérale	4,5	10			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	4000			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6,0	40			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	25			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,6	1,4			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10			
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST215

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	P1			
Habitat (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9				
	Latérale	6				
	Arrière	9				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P216

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P217

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P218

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H219

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	836				
	Superficie maximum	1600				
	Largeur minimum	22				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-95		May-13-13				



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P220

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST221

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	INST2	P1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)		●			
Parc et espace public (P)	Parc (p1)			●		
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE U222

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	U1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)	●				
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE C223

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>		4.2.2.1d)xvi				
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6				
	Latérale	4.5				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum	10				
	Maximum	25				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
Amendements 720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P224

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H225

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	836				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	22				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-95		May-13-13				





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P226

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P227

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H228

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H4				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)	●				
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	9				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9				
	Latérale	9				
	Arrière	9				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	9				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum	5000				
	Largeur minimum	60				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST229

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0				
	Latérale	6.0				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	0.6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P230

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1	P3			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)		●			
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H231

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	975				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	22				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	25 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 25% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H232

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	4,5 (2)				
	Arrière	10				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	836				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	22				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-95		May-13-13				



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P233

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P234

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H235

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●	●			
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	9,2			
	Toit plat (m)	8	8			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul	Avant	6,0	6,0			
	Latérale	4,5	4,5			
	Arrière	9,0	9,0			
Marge pour garage attaché	Latérale	4,5	4,5			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	2787			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6,0	30,0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	35	35			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	1	1			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10			
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-108						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE U300

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	U2	U3			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)	●				
	Communication (u3)		●			
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST301

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>		4.2.3.1 j)				
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	7				
	Toit plat (m)	7				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0				
	Latérale	9.0				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		6.3.1 f)				
Référence à un article du règlement de zonage		6.3.2				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H302

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●	●		
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé	●				
	Contiguë		●			
	Projet d'ensemble			●		
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	9.2		
	Toit plat (m)	9.2	9.2	9.2		
Nombre de logements	Maximum	1	1	1		
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	6.0	9		
	Latérale	3.0	3.0	9		
	Arrière	9.0	9.0	9		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3	3	9		
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278	278		
	Superficie maximum	650	650	650		
	Largeur minimum	6	6	6		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0,5	0,5	0,5		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10	9.10		
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P303

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST304

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0				
	Latérale	6.0				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H305

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H3 H4	H3 H4	
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)			●	●	
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé			●		
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●		●	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/3	1/3	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	12	12	
	Toit plat (m)	11	11	12	12	
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	9.0	9.0	
	Latérale	3.0	9.0	6.0	9.0	
	Arrière	9.0	9.0	13.0	9.0	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3	9	6	9	
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278	2787	2787	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6	6	30	30	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6	1.0	1.0	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10	9.10	9.10	
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H306

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H3				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)	●				
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble	●				
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	4/4				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	13				
	Toit plat (m)	13				
Nombre de logements par bâtiments	Maximum	60				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul	Avant	6,0				
	Latérale	4,5				
	Arrière	12,0				
Marge pour garage attaché	Latérale	4,5				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2206				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	40				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum	1,0				
	Maximum	1,6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		7.4				
<b>NOTES</b>						
Amendements 720-110-2 & -3						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H307

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2			
	Toit plat (m)	9.2	9.2			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0			
	Latérale	3.0	9.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3	9			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	2000			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	30			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H308

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10			
	Toit plat (m)	10	10			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0			
	Latérale	3.0	9.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3	9			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10			
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE C309

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1236	INST1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)	●				
	Service de restauration (c3)	●				
	Grande surface/centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)	●				
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)		●			
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>		4.2.2.6 a) et c)				
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●			
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10			
	Toit plat (m)	10	10			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0			
	Latérale	4.5	4.5			
	Arrière	12.0	12.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	15.0	15.0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	40	40			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.8	0.8			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
Amendements 720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE U310

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P3				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P311

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P312

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P313

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H314

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	3				
	Arrière	9,0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	(3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	650				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	18				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30 (1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(3) La marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H315

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2			
	Toit plat (m)	9.2	9.2			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0			
	Latérale	9.0	9.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	9	9			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	2787			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P317

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P318

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE INST319

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>		4.2.3.1 h)				
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	12.0				
	Latérale	5.0				
	Arrière	8.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2500				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	0.6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P320

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H321

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H3	H4			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)	●				
	Communautaire (h4)		●			
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●	●			
	Projet d'ensemble	●	●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10			
	Toit plat (m)	10	10			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0			
	Latérale	9.0	9.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	9	9			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2787	2787			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30	30			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H323

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2			
	Toit plat (m)	9.2	9.2			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	6.0			
	Latérale	3.0	3.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3	3			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.7	9.7			
		9.9	9.9			
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H324

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H3	H3	H4	H4	
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)	●	●			
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●		●		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●		●	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/3	1/3	1/3	1/3	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	12	12	12	
	Toit plat (m)	12	12	12	12	
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0	9.0	9.0	
	Latérale	6.0	9.0	6.0	9.0	
	Arrière	13.0	9.0	13.0	9.0	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	6	9	6	9	
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2787	2787	2787	2787	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30.0	30.0	30.0	30.0	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	1.0	1.0	1.0	1.0	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE INST325

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	C1	P1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)		●			
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)			●		
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>			4.2.2.1 d)xvi)			
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●			
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	12			
	Toit plat (m)	12	12			
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0			
	Latérale	6.0	6.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040	2040			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30	30			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1	1			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P326

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H327

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H1	H1	
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●	●	●	
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé		●			
	Contiguë			●		
	Projet d'ensemble				●	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	9.2	9.2	
	Toit plat (m)	8.0	9.2	9.2	9.2	
Nombre de logements	Maximum	1	1	1	1	
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	6.0	6.0	9.0	
	Latérale	4.5	4.5	4.5	9.0	
	Arrière	10.0	10.0	9.0	9.0	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4.5	4.5	4.5	9.0	
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	500	340	278	278	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	10.0	9.0	6.0	6.0	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)	30 (1)	30	30	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5	0.5	0.5	0.5	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol est de 30% de la superficie minimum du terrain plus 5% de la superficie du terrain excédant la superficie minimum						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H328

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H3	H4	INST1
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)			●		
	Communautaire (h4)				●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					●
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●		●	●	●
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	2/4	2/4	1/3
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	18.0	18.0	15.0
	Toit plat (m)	8.0	9.2	12.0	12.0	12.0
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	10	10	9
	Latérale	4,5(2)	9.0	10	10	6
	Arrière	10.0	9.0	10	10	9
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	(3)	9.0	10.0	10.0	
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	668	278	10000	10000	2040
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	15.0	6.0	200	200	30
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)	30	40	40	30
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5	0.6	2	2	1
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol est de 30% de la superficie minimum du terrain plus 5% de la superficie du terrain excédant la superficie minimum						
(2) Pour les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(3) La marge de recul latérale pour un garage attaché est la même que le bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE INST329

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	H1	H1	H3	H4
Habitation (H)	Unifamilial (h1)		●	●		
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)				●	
	Communautaire (h4)					●
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●		●	●
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble			●		
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/3	1/2	1/2	1/2	1/2
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	9.2	9.2	9.2	9.2
	Toit plat (m)	12	8	8	8	8
Nombre de logements	Maximum		1	1		
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	6.0	9.0	10	10
	Latérale	6.0	4.5	9.0	10	10
	Arrière	9.0	10.0	9.0	10	10
Marge minimale pour garage attaché	Latérale		(3)	9.0		
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040	665	278	10000	10000
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30	18.0	6	200	200
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30 (1)	30	40	40
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1	0.5	0.6	2	2
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage			9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(3) La marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE C330

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1	C2	C3	C4	
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)		●			
	Service de restauration (c3)			●		
	Grande surface/centre commercial(c4)				●	
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●	●	●	
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10	10	10	
	Toit plat (m)	10	10	10	10	
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0	9.0	9.0	
	Latérale	4.5	4.5	4.5	4.5	
	Arrière	12.0	12.0	12.0	12.0	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929	929	929	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	15.0	15.0	15.0	15.0	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	40	40	40	40	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.8	0.8	0.8	0.8	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	
<b>NOTES</b>						
Amendements 720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST330

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/3				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	12.0				
	Latérale	5.0				
	Arrière	8.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	4500				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	0.9				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P331

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE INST332

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0				
	Latérale	6.0				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H333

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0				
	Latérale	4.5 (2)				
	Arrière	10.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	1,8				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	668				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	21.0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30 % de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H334

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	C1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)			●		
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>				4.2.2.1 a) xii (1) 4.2.2.1 d) xvi		
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé			●		
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●			
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	10		
	Toit plat (m)	8	8	10		
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	9.0		
	Latérale	3.0	9.0	4.5		
	Arrière	9.0	9.0	12.0		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3.0	9.0			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278	929		
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	27		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	40		
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6	0.8		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10		
<b>NOTES</b>						
(1) Un seul usage 4.2.2.1 a) xii (dépanneur) est permis dans la zone.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H336

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H3	H4	
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)			●		
	Communautaire (h4)				●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé				●	
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●	●		
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	2/4	2/4	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	18	18	
	Toit plat (m)	9.2	9.2	12	12	
Nombre de logements	Maximum	1	1	1	1	
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	9.0	9.0	
	Latérale	4.5	9.0	9.0	12.0	
	Arrière	10.0	9.0	9.0	9.0	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4.5	9.0	9.0	12	
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278	2787	2787	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	30.0	30.0	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5	0.5	1.2	1.2	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P337

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H338

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H3	H4		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)		●			
	Communautaire (h4)			●		
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●	●		
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10	10		
	Toit plat (m)	10	10	10		
Nombre de logements	Maximum	1	1	1		
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	9.0		
	Latérale	3.0	9.0	9.0		
	Arrière	9.0	9.0	9.0		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3.0	9.0	9.0		
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	2787	2787		
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	6.0		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30		
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6	0.6		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10		
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H339

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H3 H4	H3 H4	
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)			●	●	
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé			●		
	Jumelé			●		
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●			●
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/3	1/3	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	12	12	
	Toit plat (m)	9.2	9.2	12	12	
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	9.0	9.0	
	Latérale	3.0	9.0	6.0	9.0	
	Arrière	9.0	9.0	13.0	9.0	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3.0	9.0	6.0	9.0	
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	2787	2787	2787	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	30.0	30.0	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6	1	1	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	9.8 9.10	
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H340

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0				
	Latérale	3 (2)				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	(3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	650				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	18.0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.2 9.9				
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(3) La marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

ZONE INST341

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0				
	Latérale	6.0				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2040				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)	Minimum					
	Maximum	1				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P342

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE H343

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H3	H3	H4
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)			●	●	
	Communautaire (h4)					●
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé			●		●
	Jumelé					
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble		●		●	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2	12	12	12
	Toit plat (m)	9.2	9.2	12	12	12
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	9.0	9.0	9.0	9.0
	Latérale	3.0	9.0	6.0	9.0	6.0
	Arrière	9.0	9.0	13.0	9.0	13.0
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3.0	9.0	6.0	9.0	13.0
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278	2787	2787	2787
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	30.0	30.0	30.0
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	30
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.6	0.6	1	1	1
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H344

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	C6			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)			●		
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>			4.2.2.6 d)			
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé		●			
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble	●				
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	10			
	Toit plat (m)	9.2	10			
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0			
	Latérale	9.0	4.5			
	Arrière	9.0	12.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	9.0				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	929			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	27.0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	40			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.6	0.8			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10				
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P345

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P346

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U) Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H347

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●			
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé		●			
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2			
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2	9.2			
	Toit plat (m)	8	8			
Nombre de logements	Maximum	1	1			
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	6.0			
	Latérale	3.0	3.0			
	Arrière	9.0	9.0			
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	3.0	3.0			
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	650	278			
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	18.0	6.0			
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)	30			
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5	0.6			
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.8 9.10	9.8 9.10			
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P348

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H349

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	3 (2)				
	Arrière	9,0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	(3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	650				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	18,0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0,6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(3) La marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



## GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

**VILLE DE BEACONSFIELD**

**ZONE H350 (1 de 2)**

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H1	H1	
<b>Habitation (H)</b>	Unifamilial (h1)	●	●	●	●	
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
<b>Commerce (C)</b>	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
<b>Institutionnel et récréatif (INST)</b>	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
<b>Parc et espace public (P)</b>	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
<b>Utilité public, Transport et Communication (U)</b>	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
<b>Structure</b>	Isolé	●(3)				
	Jumelé		●(3)			
	Contiguë			●(3)		
	Projet d'ensemble				●(3)	
<b>Nombre d'étages</b>	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	
<b>Hauteur maximale (m)</b>	Toit en pente (m)	10	10	10	10	
	Toit plat (m)	8	8	8	8	
<b>Nombre de logements</b>	Maximum	1	1	1	1	
<b>IMPLANTATION</b>						
<b>Marges de recul minimales</b>	Avant	6.0	6.0	6.0	6.0	
	Latérale	3.0	3.0	3.0	3.0	
	Arrière	9.0	9.0	9.0	9.0	
<b>Marge minimale pour garage attaché</b>	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
<b>Dimensions (m)</b>	Superficie minimum	278	278	278	278	
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	6.0	6.0	
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
<b>Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)</b>	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	
<b>Coefficient d'occupation du sol (COS)</b>	Minimum	0.2	0.2	0.2	0.2	
	Maximum	0.6	0.6	0.6	0.6	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.8	9.8	9.8	9.8	
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10	9.10	9.10	
<b>NOTES</b>						
(3) Aucun bâtiment principal ne peut être érigé à moins de 9,0 mètres de toute ligne de propriété adjacente						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H350 (2 de 2)

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H3	H3	H4	H4	P1
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)	●	●			
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					●(3)
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●(3)		●(3)		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●(3)		●(3)	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10	10	10	10
	Toit plat (m)	10	10	10	10	10
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0
	Latérale	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
	Arrière	12.0	12.0	12.0	12.0	12.0
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	929	929	929	929	929
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	40	40	40	40	40
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
	Maximum	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(3) Aucun bâtiment principal ne peut être érigé à moins de 9,0 mètres de toute ligne de propriété adjacente						
<b>AMENDEMENTS</b>						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H351 (1 de 2)

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H1	H1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●	●	●		
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé	●(3)				
	Contiguë		●(3)			
	Projet d'ensemble			●(3)		
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	10	10		
	Toit plat (m)	8	8	8		
Nombre de logements	Maximum	1	1	1		
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6.0	6.0	6.0		
	Latérale	3.0	3.0	3.0		
	Arrière	9.0	9.0	9.0		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	278	278	278		
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	6.0	6.0	6.0		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum	0.2	0.2	0.2		
	Maximum	0.6	0.6	0.6		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>		9.8	9.8	9.8		
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10	9.10		
<b>NOTES</b>						
(3) Aucun bâtiment principal ne peut être érigé à moins de 9,0 mètres de toute ligne de propriété adjacente						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H351 (2 de 2)

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H3	H3	H4	H4	P1
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)	●	●			
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					●
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●(3)		●(3)		●(3)
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●(3)		●(3)	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12	12	12	12	
	Toit plat (m)	12	12	12	12	
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0
	Latérale	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	Arrière	13.0	13.0	13.0	13.0	13.0
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	2787	2787	2787	2787	2787
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	30	30	30	30	30
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30	30	30	30	30
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
	Maximum	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(3) Aucun bâtiment principal ne peut être érigé à moins de 9,0 mètres de toute ligne de propriété adjacente						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H352

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0				
	Latérale	3 (2)				
	Arrière	9,0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	(3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	650				
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	18,0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,6				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(3) La marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H353

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	7.5				
	Latérale	4.5				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4.5				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	900				
	Superficie maximum	1100				
	Largeur minimum	22.0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H354

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	7.5				
	Latérale	4.5				
	Arrière	9.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4.5				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	900				
	Superficie maximum	1100				
	Largeur minimum	22.0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H355

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	7.5				
	Latérale	4.5				
	Arrière	12.0				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	4.5				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	1100				
	Superficie maximum	2200				
	Largeur minimum	22.0				
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30(1)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0.5				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P356

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE P357

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	INST1	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)	●				
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble	●				
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1 / 3				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	12				
	Toit plat (m)	12				
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	(16)				
	Latérale	(16)				
	Arrière	(16)				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)				
	Superficie maximum	(16)				
	Largeur minimum	(16)				
	Profondeur minimum	(16)				
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	(16)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	(16)				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(16) Assujettie au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H358

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1 / 2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	(16)				
	Latérale	(16)				
	Arrière	(16)				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)				
	Superficie maximum	(16)				
	Largeur minimum	(16)				
	Profondeur minimum	(16)				
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	(16)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	Minimum					
	Maximum	(16)				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(16) Normes assujetties au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H359

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>		(10)				
Marges de recul minimales	Avant	(16)				
	Latérale	(16)				
	Arrière	(16)				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)				
	Superficie maximum	(16)				
	Largeur minimum	(16)				
	Profondeur minimum	36 (11)(16)				
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	(16)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	(16)				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(10) Aucun bâtiment ne peut être situé à moins de quinze (15) mètres de la ligne arrière d'un terrain contigu ayant front sur le boulevard Lakeview						
(11) Applicable aux terrains contigus à des terrains ayant front au boulevard Lakeview						
(16) Assujettie au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P360

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H361

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1 / 2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9.2				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	(16)				
	Latérale	(16)				
	Arrière	(16)				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)				
	Superficie maximum	(16)				
	Largeur minimum	(16)				
	Profondeur minimum	(16)				
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	(16)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	(16)				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(16) Normes assujetties au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						





# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

## ZONE P362

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P2				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6				
	Latérale	6				
	Arrière	6				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-111						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H363

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●				
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1 / 2				
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10				
	Toit plat (m)	8				
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	(16)				
	Latérale	(16)				
	Arrière	(16)				
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)				
	Superficie maximum	(16)				
	Largeur minimum	(16)				
	Profondeur minimum	(16)				
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	(16)				
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	(16)				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(16) Normes assujetties au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX      2X Juin 2011						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE H364

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H3	H4	H4	P1
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)		●			
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					●
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●	●		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble		●		●	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2	1/2	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	12	12	12	
	Toit plat (m)	10	12	12	12	
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Latérale	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Arrière	(16)	(16)	(16)	(16)	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Superficie maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Largeur minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Profondeur minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(16) Assujettie au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H365

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H3	H4	H4	P1
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)		●			
	Communautaire (h4)			●	●	
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					●
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé		●	●		
	Jumelé	●				
	Contiguë	●				
	Projet d'ensemble	●	●	●	●	
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/3	1/3	1/3	
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	10	12	12	12	
	Toit plat (m)	10	12	12	12	
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Latérale	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Arrière	(16)	(16)	(16)	(16)	
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Superficie maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Largeur minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Profondeur minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
(16) Normes assujetties au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE C366

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	C1	C2	C3	C4	
<b>Habitation (H)</b>	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
<b>Commerce (C)</b>	Commerce de détail et de service (c1)	●				
	Récréation commerciale (c2)		●			
	Service de restauration (c3)			●		
	Grande surface/centre commercial (c4)				●	
	Service d'hébergement (c5)					●
	Service pétrolier (c6)					
<b>Institutionnel et récréatif (INST)</b>	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
<b>Parc et espace public (P)</b>	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
<b>Utilité public, Transport et Communication (U)</b>	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
<b>Structure</b>	Isolé	●	●	●	●	
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble	●	●	●	●	
<b>Nombre d'étages</b>	Minimum / Maximum	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
<b>Hauteur maximale (m)</b>	Toit en pente (m)	10	10	10	10	
	Toit plat (m)	10	10	10	10	
<b>Nombre de logements</b>	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
<b>Marges de recul minimales</b>	Avant	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Latérale	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Arrière	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>Marge minimale pour garage attaché</b>	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
<b>Dimensions (m)</b>	Superficie minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Superficie maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Largeur minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
	Profondeur minimum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>RAPPORT</b>						
<b>Coefficient d'emprise au sol (CES)</b>	Minimum					
	Maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>Coefficient d'occupation du sol (COS)</b>	Minimum					
	Maximum	(16)	(16)	(16)	(16)	
<b>CONTRAINTES ENVIRONNEMENTALES :</b>						
<b>NOTES</b>						
(16) Normes assujetties au règlement de contrôle intérimaire no BEAC-053.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX      2X Juin 2011						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

VILLE DE BEACONSFIELD

ZONE P367

Règlement de zonage no 720

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	P1				
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)	●				
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE U368

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	U2	P1			
Habitation (H)	Unifamilial (h1)					
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)					
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/Centre commercial(c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)					
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)		●			
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)	●				
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé					
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum					
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)					
	Toit plat (m)					
Nombre de logements	Maximum					
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant					
	Latérale					
	Arrière					
Marge minimale pour garage attaché	Latérale					
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum					
	Superficie maximum					
	Largeur minimum					
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum					
Coefficient d'occupation du sol (COS) (%)						
	Maximum					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage						
<b>NOTES</b>						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						



# GRILLE DE SPÉCIFICATIONS

## VILLE DE BEACONSFIELD

Règlement de zonage no 720

## ZONE H406

GROUPES D'USAGES	CLASSE D'USAGES	H1	H4	INST1		
Habitation (H)	Unifamilial (h1)	●				
	Bifamiliale (h2)					
	Multifamiliale (h3)					
	Communautaire (h4)		●			
	Mixte (h5)					
Commerce (C)	Commerce de détail et de service (c1)					
	Récréation commerciale (c2)					
	Service de restauration (c3)					
	Grande surface/centre commercial (c4)					
	Service d'hébergement (c5)					
	Service pétrolier (c6)					
Institutionnel et récréatif (INST)	Institutionnel et administratif (inst1)			●		
	Récréatif (inst 2)					
Parc et espace public (P)	Parc (p1)					
	Conservation (p2)					
	Stationnement public (p3)					
Utilité public, Transport et Communication (U)	Service d'utilité publique (u1)					
	Transport (u2)					
	Communication (u3)					
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						
<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ</b>						
<b>BÂTIMENTS</b>						
Structure	Isolé	●	●	●		
	Jumelé					
	Contiguë					
	Projet d'ensemble					
Nombre d'étages	Minimum / Maximum	1/2	1/2	1/2		
Hauteur maximale (m)	Toit en pente (m)	9,2	12	12		
	Toit plat (m)	8	10	10		
Nombre de logements	Maximum	1				
<b>IMPLANTATION</b>						
Marges de recul minimales	Avant	6,0	9,0	9,0		
	Latérale	4,5 (2)	6,0	6,0		
	Arrière	10	9,0	9,0		
Marge minimale pour garage attaché	Latérale	(3)				
<b>TERRAINS</b>						
Dimensions (m)	Superficie minimum	668	2040	2040		
	Superficie maximum					
	Largeur minimum	21	30	30		
	Profondeur minimum					
<b>RAPPORT</b>						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	Minimum					
	Maximum	30 (1)	30	30		
Coefficient d'occupation du sol (COS)						
	Maximum	0,5	1	1		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES</b>						
Référence à un article du règlement de zonage		9.10	9.10	9.10		
<b>NOTES</b>						
(1) Le coefficient maximum d'emprise au sol pour les habitations unifamiliales isolée est de 30% de la superficie minimum du terrain de la superficie du terrain plus 5% excédant la superficie minimum						
(2) Pour les habitations unifamiliales isolées sur les lots dont la largeur excède le minimum, le total des marges latérales combinées est augmenté de 25% de la largeur excédant le minimum.						
(3) La marge latérale pour le garage attaché est la même que celle du bâtiment principal.						
<b>AMENDEMENTS</b>						
720-XX						